



**K&R**  
MASSIVHAUS

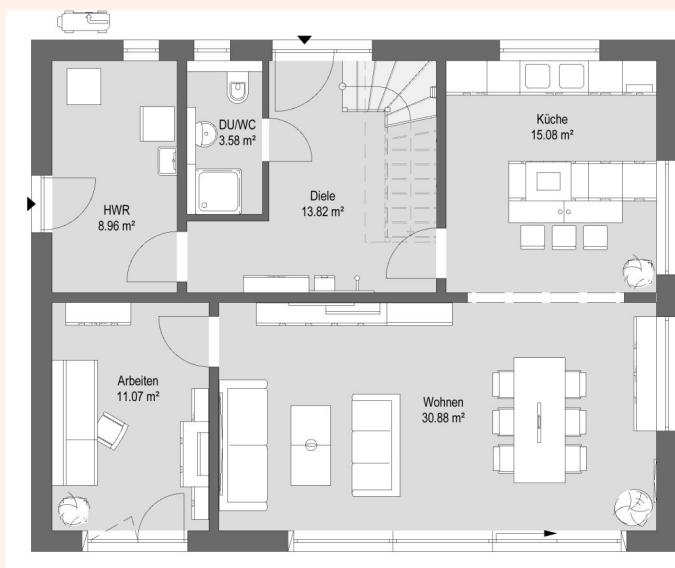
Unsere Häuser -  
So **individuell** wie Ihr Leben

# HAUS FRIEDEWALD

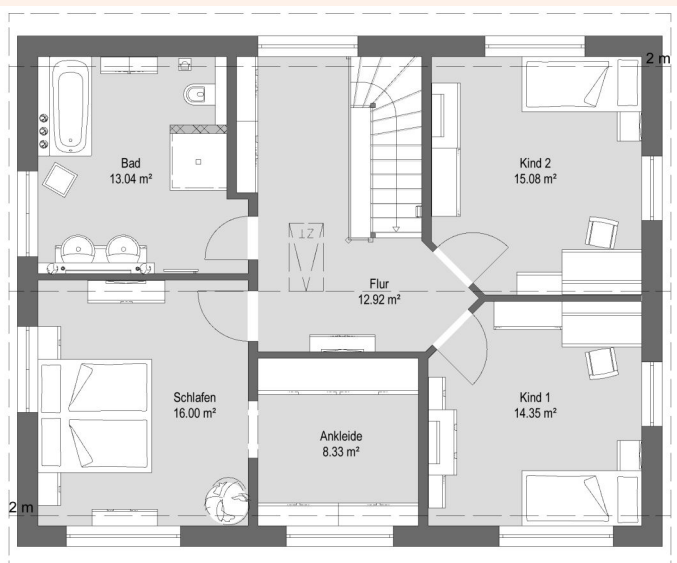


- Stahlbetonbodenplatte
- Innenwände massiv
- Pfettendachstuhl
- Fußbodenheizung
- Handtuchheizkörper im Bad
- Bodengleiche Dusche
- Fußbodenfliesen in den Bädern
- HWR mit Ausgussbecken
- Holzinnentüren
- Massivholztreppe
- Wärme gedämmte Einschubtreppe

## Erdgeschoss



## Dachgeschoss



### Erdgeschoss und Dachgeschoss

Ohne Keller

Außenmaße: 10,365 m x 8,99 m

Wohnfläche: ca. 155 m<sup>2</sup>

Anzahl Zimmer: 5

Dachform: Satteldach

Dachneigung: 35°

Kniestock: 188 cm

Dachüberstand: 50/15 cm

Heizung: Luft/Wasser-Wärmepumpe





#SOINDIVIDUELLWIEIHRLEBEN

K & R Massivhaus GmbH

Nürnberger Straße 47

01187 Dresden

0351 4115035

[www.kr-massivhaus.de](http://www.kr-massivhaus.de)

[info@kr-massivhaus.de](mailto:info@kr-massivhaus.de)