



AI: Teilweise mit KI bearbeitet

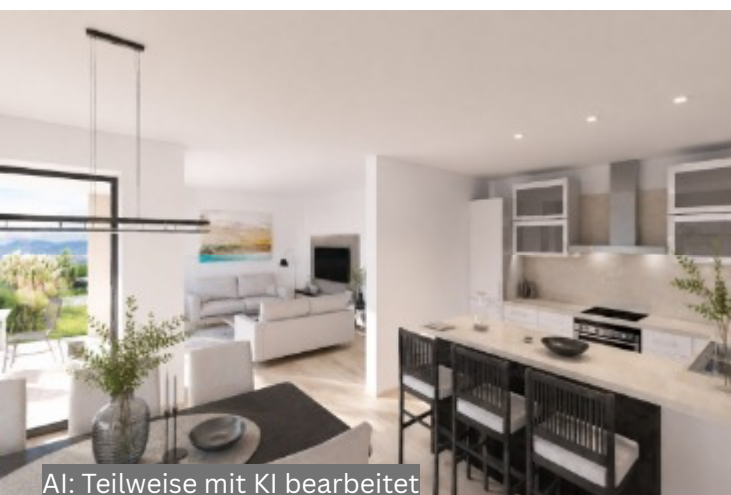


Unsere Häuser -
So **individuell** wie Ihr Leben

HAUS DRESDEN



AI: Teilweise mit KI bearbeitet



AI: Teilweise mit KI bearbeitet

2 Vollgeschosse

Ohne Keller

Außenmaße: 11,74 m x 9,74 m

Bauhaus mit Versatz im Grundriss

Wohnfläche: ca. 146 m²

Anzahl Zimmer: 5

Dachform: Flachdach

Umlaufende Attika, kein Dachüberstand

Aufständiger PV-Anlage möglich

Heizung: Luft/Wasser-Wärmepumpe

Erdgeschoss



Obergeschoss



- Stahlbetonbodenplatte
- Innenwände massiv
- Flachdachabdichtung / Gefälledämmung
- Fußbodenheizung
- Arbeitszimmer im EG
- Gäste-WC mit Dusche
- Offener Küchen-Wohn-Ess-Bereich
- Fußbodenfliesen in HWR und Bädern
- HWR mit kompaktem Heizungstower
- Gerade Treppe
- Schlafzimmer mit Ankleide



AI: Teilweise mit KI bearbeitet



#SOINDIVIDUELLWIEIHRLEBEN

K & R Massivhaus GmbH

Nürnberger Straße 47

01187 Dresden

0351 4115035

www.kr-massivhaus.de

info@kr-massivhaus.de